

FINAL ANSWER KEY

Paper: 087 - Various Acts and Rules Kerala State Housing Board
Date of Test 16-11-2024

Question1:-How many non-official members are there in the Board of Directors of the Kerala State Housing Board at present?
കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് ബോർഡിൻറെ ഡയറക്ടർ ബോർഡിൽ നിലവിൽ എത്ര അനൗദ്യോഗിക അംഗങ്ങളുണ്ട്?

- A:-12
B:-11
C:-9
D:-10

Correct Answer:- Option-A

Question2:-The term of office of a Housing Board member nominated from among the Presidents or chairpersons of a local authorities shall be _____
ഒരു പ്രാദേശിക അധികാരികളുടെ പ്രസിഡൻ്റ്മാരിൽ നിന്നോ ചെയർപേഴ്സൻമാരിൽ നിന്നോ നാമനിർദ്ദേശം ചെയ്യപ്പെടുന്ന ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് അംഗത്തിൻ്റെ കാലാവധി _____ ആണ്.

- A:-3 years
B:-5 years
C:-2 years
D:-Co-terminus with the term of office of the local authority as the President / Chairperson

പ്രസിഡൻ്റ് / ചെയർപേഴ്സൻ എന്ന നിലയിൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണത്തിൻ്റെ കാലാവധിയുള്ള കോ-ടെർമിനസ്

Correct Answer:- Option-D

Question3:-The Housing Board Directors at one of its regular meeting have decided to suspend a senior officer from the Board service on finding serious dereliction of duty. What is the right option of appeal for the employee from the following?
ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ഡയറക്ടർമാർ അതിൻ്റെ പതിവ് യോഗത്തിൽ ഒരു മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനെ ബോർഡ് സർവീസിൽ നിന്ന് ഗുരുതരമായ ഡ്യൂട്ടി വീഴ്ച കണ്ടെത്തിയതിനെത്തുടർന്ന് സസ്പെൻഡ് ചെയ്യാൻ തീരുമാനിച്ചു. ഇനിപ്പറയുന്നവയിൽ നിന്ന് ജീവനക്കാരൻ അപ്പീൽ നൽകാനുള്ള ശരിയായ ഓപ്ഷൻ ഏതാണ്?

- A:-to file an appeal before the Board Secretary within one month on receipt of the suspension order
B:-to file an appeal before the government within two months from the date of receipt of the suspension order
C:-to file an appeal before the chairman within two months from the date of receipt of the suspension order
D:-to file an appeal before the minister of Housing, Govt. of Kerala within seven days from the date of receipt of the order

Correct Answer:- Option-B

Question4:-What is the power of the Board in fixing salaries and allowances or retirement benefits of its servants?
ബോർഡിൻ്റെ സേവകരുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും അല്ലെങ്കിൽ വിരമിക്കൽ ആനുകൂല്യങ്ങളും നിശ്ചയിക്കുന്നതിൽ ബോർഡിൻ്റെ അധികാരം എന്താണ്?

- A:-Secretary of the Board may suo-motto pass orders for the above service benefits
B:-Chairman of the Board may pass orders on such service regulations
C:-The Board shall with the previous approval of the Government, may make such regulations
D:-None of the above

Correct Answer:- Option-C

Question5:-In one year, due to various inconveniences, the board could meet only after 41st day of the list regular meeting and that the proceedings could be reported to the Administrative Department of the Government only after 10 days. If it is a wrong precedent, the correct practice will be:
ഒരു വർഷത്തിനുള്ളിൽ, വിവിധ അസൗകര്യങ്ങൾ കാരണം, ലിസ്റ്റ് റെഗുലർ യോഗത്തിൻ്റെ 41-ആം ദിവസത്തിന് ശേഷം മാത്രമേ ബോർഡിന് യോഗം ചേരാൻ കഴിയൂ എന്ന് 10 ദിവസത്തിന് ശേഷം മാത്രമേ നടപടികൾ സർക്കാരിൻ്റെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഡിപ്പാർട്ട്മെൻ്റിനെ അറിയിക്കാൻ കഴിയൂ. ഇതൊരു തെറ്റായ കീഴ്വഴക്കമാണെങ്കിൽ, ശരിയായ രീതി ഇതായിരിക്കും.

- A:-The Board shall meet at least once in three months and reported to government in 14 days
B:-The Board shall meet at least once in 21 days and reported to government within 7 days
C:-The Board shall meet at least once in a month and proceedings forwarded to government within 7 days
D:-There is no time frame as to the days of Board meeting and its report to government

Correct Answer:- Option-C

Question6:-Which one of the following option is not provided for the Board under the KSHB Act, 1971?
1971-ലെ KSHB ആക്ട് പ്രകാരം ബോർഡിനായി ഇനിപ്പറയുന്ന ഓപ്ഷനുകളിൽ ഏതാണ് നൽകാത്തത്?

- A:-The Board can takeover for execution of any housing or improvement scheme undertaken by a local authority
B:-Government can transfer the execution of any housing or improvement scheme to the Board for execution
C:-Board can undertake works for the execution of its own housing or improvement scheme
D:-Any private builder can seek the service of the Board to undertake housing or improvement scheme

Correct Answer:- Option-D

Question7:-State which section of the KSHB Act of 1971 require government approval for any housing or improvement scheme costing over rupees Ten Lakhs formulated by the Board.

- A:-Section 54 readwith 57 of the Board Act
B:-Section 29 readwith 30 of the Act
C:-Section 55 readwith 56 of the Act
D:-None of the above

Correct Answer:- Option-A

Question8:-Among the following, whichone can be included in the cost of a housing or improvement scheme by the Board

- A:-Cost of official meeting and refreshments
- B:-Supervision and centage charges at approved rates
- C:-Amount of salaries and allowances
- D:-Amount of travelling charges and allowances

Correct Answer:- Option-B

Question9:-The Board has the power to dispose of land acquired or purchased under section 71 and 72 of the Board Act, provided it neednot fulfill one among the following condition.

ബോർഡ് ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 71, 72 പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതോ വാങ്ങിയതോ ആയ ഭൂമി, താഴെപ്പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകളിൽ ഒരെണ്ണം പൂരിപ്പിക്കേണ്ടതില്ല, അത് വിനിയോഗിക്കാൻ ബോർഡിന് അധികാരമുണ്ട്.

- A:-it shall give notice by advertisement in one of the local newspaper in the State
- B:-it can offer to persons / heirs from whom the land is purchased / acquired
- C:-the price fixed should be at the amount purchased by the Board
- D:-preferences can be given to the person who offer highest amount or rates for the land fixed by the Board

Correct Answer:- Option-C

Question10:-The Board cannot insist payment of "Betterment fee" in one of the following situation. Point out the same

- A:-When there is no increase in land value resulting from the execution of the scheme
- B:-Land value increased after the execution of the scheme by the Board
- C:-the land comprised only adjacent to the scheme
- D:-Board issued proper notice to persons who are liable to pay the betterment fees as appeared in the assessment list of the local authority concerned

Correct Answer:- Option-A

Question11:-The purposes of constitution of Tribunal for the Board by the Government are :

- A:-to perform the functions of a court with reference to the acquisition of land
- B:-for deciding disputes relating to assessment of betterment fee
- C:-to exercise the same powers as are vested in a Civil Court under code of Civil Procedure
- D:-all the above

Correct Answer:- Option-D

Question12:-Under which one of the following situation, the issue of eviction notice under section 85 of Board Act 1971, cannot be justified?

- A:-The person authorised to occupy the Board premises has not paid rent for more than six months.
- B:-The eviction notice didnot provide reasonable opportunity to offer explanation to the unauthorised occupant.
- C:-The person authorised to occupy the Board premises has sublet a portion of the space without the permission of the Board.
- D:-The person has violated several terms and conditions of the agreement entered into with the Board.

Correct Answer:- Option-B

Question13:-Point out the section of the Board Act, 1971 which empowers the Board to recover arrears of rent from the unathorised occupants as arrears of public revenue on land.

- A:-Section 85 (1) a
- B:-Section 86 (2)
- C:-Section 85 (2)
- D:-Section 86 (1)

Correct Answer:- Option-D

Question14:-State the appeal period and whom the appeal to be preferred to a person aggrieved by an order of the Competent Authority under section 85 or 86 of the Board Act, 1971.

- A:-30 days time; to the government
- B:-15 days time; to the Board Chairman
- C:-45 days time; to the Governor, Kerala State
- D:-60 days time; to the Housing Commissioner

Correct Answer:- Option-A

Question15:-By whom and how the appointment of a Competent Authority is notified as per the Board Act?

- A:-by the secretary of the Board through an executive order

B:-by the Chairman of the Board through a Gazettee Notification
ഗസറ്റി വിജ്ഞാപനത്തിലൂടെ ബോർഡ് ചെയർമാൻ

C:-by the government through a notification in the Gazettee
ഗസറ്റിലൂടെ ഒരു വിജ്ഞാപനത്തിലൂടെ സർക്കാർ

D:-by the Chief Engineer of the Board through a proceeding order
ഒരു പ്രൊസിഡിംഗ് ഓർഡറിലൂടെ ബോർഡിൻറെ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ മുഖേന

Correct Answer:- Option-C

Question16:-One among the following cannot be considered as a housing or improvement scheme as per the Board Act
താഴെപ്പറയുന്നവയിൽ ഒന്ന് ബോർഡ് ആക്ട് പ്രകാരം ഒരു ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയായി കണക്കാക്കാൻ കഴിയില്ല

A:-a land development scheme
ഒരു ഭൂവികസന പദ്ധതി

B:-a housing loan scheme for middle Income group
ഇടത്തരം വരുമാനക്കാർക്കുള്ള ഒരു ഭവന വായ്പ പദ്ധതി

C:-an office accommodation scheme
ഒരു ഓഫീസ് താമസ പദ്ധതി

D:-a tourist accommodation scheme
ഒരു ടൂറിസ്റ്റ് താമസ പദ്ധതി

Correct Answer:- Option-B

Question17:-Every contract for carrying out any of the purposes of the Board Act, 1971 entered into by the secretary or any other officers should be _____.

1971-ലെ ബോർഡ് ആക്ടിൻറെ ഏതെങ്കിലും ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനുള്ള എല്ലാ കരാറുകളും സെക്രട്ടറിയോ മറ്റേതെങ്കിലും ഓഫീസർമാരോ ഉണ്ടാക്കിയിരിക്കണം.

A:-on behalf of the Division office of the Board
ബോർഡിൻറെ ഡിവിഷൻ ഓഫീസിന് വേണ്ടി

B:-on behalf of the Regional office of the Board
ബോർഡിൻറെ റീജിയണൽ ഓഫീസിന് വേണ്ടി

C:-on behalf of the State of Kerala
കേരള സംസ്ഥാനത്തിന് വേണ്ടി

D:-on behalf of the Kerala State Housing Board
കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന് വേണ്ടി

Correct Answer:- Option-D

Question18:-One among the following item of money received by the Board doesnot constitute the fund of the Board
ബോർഡിന് ലഭിച്ച പണത്തിൻറെ ഇനിപ്പറയുന്ന ഇനങ്ങളിൽ ഒന്ന് ബോർഡിൻറെ ഫണ്ട് ഉൾക്കൊള്ളുന്നില്ല

A:-amount received on account of Income Tax
ആദായനികുതി അക്കൗണ്ടിൽ ലഭിച്ച തുക

B:-money received from the sale of land owned by the Board
ബോർഡിൻറെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി വിറ്റു ലഭിച്ച പണം

C:-amount collected by way of rent from the Board's shopping complexes
ബോർഡിൻറെ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളിൽ നിന്ന് വാടകയായി ശേഖരിക്കുന്ന തുക

D:-profit emerged from the execution of a public housing scheme
ഒരു പൊതു ഭവന പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന ഉണ്ടായി

Correct Answer:- Option-A

Question19:-Read the statements below and point out the correct one.
താഴെപ്പറയുന്ന പ്രസ്താവനകൾ വായിച്ച് ശരിയായത് ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുക.

A:-The Board should execute its schemes without borrowed funds
ബോർഡ് അതിൻറെ സ്കീമുകൾ കടമെടുത്ത ഫണ്ടുകളില്ലാതെ നടപ്പിലാക്കണം

B:-Prior government approval is not required for money borrowing by the Board for implementation of scheme
സ്കീം നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി ബോർഡ് പണം കടമെടുക്കുന്നതിന് മുൻകൂർ ഗവൺമെൻറ് അനുമതി ആവശ്യമില്ല

C:-All borrowings of money by the Board must be from Nationalised Banks only
ബോർഡ് പണം കടമെടുക്കുന്നത് ദേശസാൽകൃത ബാങ്കുകളിൽ നിന്ന് മാത്രമായിരിക്കണം

D:-The Board can grant loans and advances to any registered co-operative society for the construction of houses out of its funds
ബോർഡിന് അതിൻറെ ഫണ്ടിൽ നിന്ന് വിട്ടുകൊടുക്കേണ്ട നിർമ്മാണത്തിനായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഏതൊരു സഹകരണ സംഘത്തിനും വായ്പയും അഡ്വാൻസും നൽകാം

Correct Answer:- Option-D

Question20:-Point out the wrong statement from the following:
ഇനിപ്പറയുന്നതിൽ നിന്ന് തെറ്റായ പ്രസ്താവന ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുക:

A:-Board can raise funds by issuing debentures
കടപ്പത്രങ്ങൾ ഇഷ്യൂ ചെയ്യുന്നതിലൂടെ ബോർഡിന് ഫണ്ട് സമ്പ്രാപിക്കാം

B:-All debentures should be signed by the Secretary and Finance Manager of the Board
എല്ലാ കടപ്പത്രങ്ങളും ബോർഡിൻറെ സെക്രട്ടറിയും ഫിനാൻസ് മാനേജരും ഒപ്പിട്ടിരിക്കണം

C:-All debentures shall be signed by Chairman and either by the secretary or any ex-officio member
എല്ലാ കടപ്പത്രങ്ങളിലും ചെയർമാനോ സെക്രട്ടറിയോ ഏതെങ്കിലും എക്സ്-ഓഫീഷ്യോ അംഗമോ ഒപ്പിടണം

D:-Board can borrow money from the Life Insurance Corporation of India.
ബോർഡിന് ലൈഫ് ഇൻഷുറൻസ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇന്ത്യയിൽ നിന്ന് പണം കടം വാങ്ങാം

Correct Answer:- Option-B

Question21:-Choose the correct statement from the following as to the priority of payment due from the Board
ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള പെന്യൻറിൻറെ മുൻഗണന അനുസരിച്ച് ഇനിപ്പറയുന്നവയിൽ നിന്ന് ശരിയായ പ്രസ്താവന തിരഞ്ഞെടുക്കുക.

A:-payment of reimbursement of medical bills to the staff
ജീവനക്കാർക്ക് മെഡിക്കൽ ബില്ലുകളുടെ റീഇംബേഴ്സ്മെൻറ് അടയ്ക്കൽ

B:-payment of advocate fee for a civil suit filed against the board
ബോർഡിനെതിരെ ഫയൽ ചെയ്ത ഒരു സിവിൽ കേസിന് അഭിഭാഷക ഫീസ് അടയ്ക്കൽ

C:-payment of repayment of loan taken by the board
ബോർഡ് എടുത്ത വായ്പയുടെ തിരിച്ചടവ്

D:-payment of advertisement bill to a newspaper
ഒരു പത്രത്തിന് പരസ്യ ബിൽ അടയ്ക്കൽ

Correct Answer:- Option-C

Question22:-What is the purpose of establishment of a Sinking Fund as per the Board Act, 1971?
ബോർഡ് ആക്ട് 1971 പ്രകാരം ഒരു സിങ്കിംഗ് ഫണ്ട് സ്ഥാപിക്കുന്നതിൻറെ ഉദ്ദേശ്യം എന്താണ്?

A:-to pay off the loan at the end of the repayment period
തിരിച്ചടവ് കാലയളവ് അവസാനിക്കുമ്പോൾ വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ

B:-to find income for the employees' welfare schemes
ജീവനക്കാരുടെ ക്ഷേമ പദ്ധതികൾക്ക് വരുമാനം കണ്ടെത്തുന്നതിന്

C:-to constitute fund for the general improvement schemes of the Board
ബോർഡിൻറെ പൊതുവായ മെച്ചപ്പെടുത്തൽ പദ്ധതികൾക്കായി ഫണ്ട് രൂപീകരിക്കുന്നതിന്

D:-to meet the expenses for land development schemes
ഭൂവികസന പദ്ധതികൾക്കുള്ള ചെലവുകൾ വഹിക്കാൻ

Correct Answer:- Option-A

Question23:-Identify the wrong statement from the options given below with regard to presentation of estimates of income and expenditure laid before the Board
ബോർഡിൻറെ മുമ്പാകെ വെച്ചിട്ടുള്ള വരുമാനത്തിൻറെയും ചെലവിൻറെയും എസ്റ്റിമേറ്റ് അവതരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ നൽകിയിരിക്കുന്ന ഓപ്ഷനുകളിൽ നിന്ന് തെറ്റായ പ്രസ്താവന തിരിച്ചറിയുക.

A:-Supplementary estimates on any item can be presented on any Board meeting for approval
 ഏതെങ്കിലും ഇനത്തിൻറെ അനുബന്ധ എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ അംഗീകാരത്തിനായി ഏതെങ്കിലും ബോർഡ് മീറ്റിംഗിൽ അവതരിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്

B:-Annual Budget of the Board may be presented by the chairman at a Special Board meeting in the month of February each year
 ഓരോ വർഷവും ഫെബ്രുവരി മാസത്തിൽ ഒരു പ്രത്യേക ബോർഡ് മീറ്റിംഗിൽ ബോർഡിൻറെ വാർഷിക ബജറ്റ് ചെയർമാൻ അവതരിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്

C:-Revised Budget estimate shall be laid before the Board in the month of December every year.
 എല്ലാ വർഷവും ഡിസംബർ മാസത്തിൽ പുതുക്കിയ ബജറ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റ് ബോർഡിന് മുമ്പാകെ വെക്കും

D:-Government has the power to approve or return for amendment any portion of thereof of the Budget estimates by the Board
 ബോർഡിൻറെ ബജറ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റുകളുടെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗം അംഗീകരിക്കാനോ ഭേദഗതി വരുത്താനോ സർക്കാരിന് അധികാരമുണ്ട്

Correct Answer:- Option-A

Question24:-Find out the items that come under the term "Cost of Management".
 "കോസ്റ്റ് ഓഫ് മാനേജ്മെന്റ്" എന്ന പദത്തിന് കീഴിൽ വരുന്ന ഇനങ്ങൾ കണ്ടെത്തുക.

A:-Salaries, fees and allowances paid to officers and subordinates of the Board
 ബോർഡിൻറെ ഓഫീസർമാർക്കും കീഴ്വർഗ്ഗങ്ങൾക്കും നൽകുന്ന ശമ്പളവും പിന്യം അലവൻസുകളും

B:-Honarium, salary, house rent, conveyances paid to Chairman, Secretary and Housing Board Engineer.
 ഹോണററിയം, ശമ്പളം, വീടിൻറെ വാടക, ചെയാർമാൻ, സെക്രട്ടറി, ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് എഞ്ചിനീയർ എന്നിവർക്ക് നൽകുന്ന ഗതാഗതം

C:-all office expenses incurred by the Board.
 ബോർഡ് നടത്തുന്ന എല്ലാ ഓഫീസ് ചെലവുകളും

D:-all the above options
 മുകളിലുള്ള എല്ലാ ഓപ്ഷനുകളും

Correct Answer:- Option-D

Question25:-Which one of the following option can be termed as a Capital Account item?
 ഇനിപ്പറയുന്ന ഓപ്ഷനുകളിൽ ഏതാണ് ഒരു ക്യാപിറ്റൽ അക്കൗണ്ട് ഇനം എന്ന് വിളിക്കാൻ കഴിയും?

A:-all interest received by the Board
 ബോർഡിന് ലഭിക്കുന്ന എല്ലാ പലിശയും

B:-all compensation amounts received by the Board
 ബോർഡിന് ലഭിച്ച എല്ലാ നഷ്ടപരിഹാര തുകയും

C:-all moneys received on account of loans taken by the Board
 ബോർഡ് എടുത്ത വായ്പകളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ ലഭിച്ച എല്ലാ പണവും

D:-all rents on land vested in the Board
 ബോർഡിൽ നിക്ഷേപമായ ഭൂമിയിലെ എല്ലാ വാടകകളും

Correct Answer:- Option-C

Question26:-Choose the item that can be credited to Revenue Account from the following options:
 ഇനിപ്പറയുന്ന ഓപ്ഷനുകളിൽ നിന്ന് റവന്യൂ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യാൻ കഴിയുന്ന ഇനം തിരഞ്ഞെടുക്കുക:

A:-all moneys realised from the sale of securities
 സെക്യൂരിറ്റികളുടെ വിൽപനയിൽ നിന്ന് തിരിച്ചറിഞ്ഞ എല്ലാ പണവും

B:-the supervision and centage charges obtained by the Board
 ബോർഡിന് ലഭിച്ച മേൽനോട്ടവും സെൻറേജ് ചാർജ്ജുകളും

C:-all sums received by way of betterment fees
 മെച്ചപ്പെട്ട ഫീസ് വഴി ലഭിച്ച എല്ലാ തുകയും

D:-all proceeds of the sale of any land belonging to the Board
 ബോർഡിൻറെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഏതെങ്കിലും ഭൂമി വിറ്റതിൻറെ എല്ലാ വരുമാനവും

Correct Answer:- Option-B

Question27:-Select the correct option from the following denoting capital expenditure.
 മൂലധന ചെലവ് സൂചിപ്പിക്കുന്ന ഇനിപ്പറയുന്നതിൽ നിന്ന് ശരിയായ ഓപ്ഷൻ തിരഞ്ഞെടുക്കുക.

A:-all costs for framing and executing a public housing scheme
 ഒരു പൊതു ഭവന പദ്ധതി രൂപീകരിക്കുന്നതിനും നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുമുള്ള എല്ലാ ചെലവുകളും

B:-the repayment of loans from the borrowed money
 കടം വാങ്ങിയ പണത്തിൽ നിന്നുള്ള വായ്പയുടെ തിരിച്ചടവ്

C:-contributing towards the cost of survey of land
 ഭൂമിയുടെ സർവേ ചെലവിലേക്ക് സംഭാവന ചെയ്യുന്നു

D:-all the above
 മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question28:-Which one of the following expense cannot be considered as a revenue expenditure?
 ഇനിപ്പറയുന്ന ചെലവുകളിൽ ഏതാണ് റവന്യൂ ചെലവായി കണക്കാക്കാൻ കഴിയാത്തത്?

A:-granting loans and advances for a general improvement scheme
 ഒരു പൊതു മെച്ചപ്പെടുത്തൽ സ്കീമിനായി വായ്പകളും അഡ്വാൻസുകളും അനുവദിക്കൽ

B:-payment towards interest on loan taken
 എടുത്ത വായ്പയുടെ പലിശ അടയ്ക്കുക

C:-payment towards the cost of establishment expenses for the Tribunals constituted
 രൂപീകരിച്ച ട്രൈബ്യൂണലുകളുടെ സ്ഥാപന ചെലവുകൾക്കുള്ള പണമടയ്ക്കൽ

D:-Payment of land tax due from the Board to a local authority
 ബോർഡിൽ നിന്ന് ഒരു പ്രാദേശിക അതോറിറ്റിക്ക് നൽകേണ്ട ഭൂനികുതി അടയ്ക്കൽ

Correct Answer:- Option-A

Question29:-When any material impropriety or irregularity is observed during the Audit, whom shall be statutory Auditor report the same at first?
 ഓഡിറ്റിനിടെ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ക്രമക്കേടുകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടാൽ, ആരെയാണ് നിയമാനുസൃത ഓഡിറ്റർ ആദ്യം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യേണ്ടത്?

A:-before the state Governor
 സംസ്ഥാന ഗവർണ്ണറുടെ മുമ്പാകെ

B:-before the Housing Commissioner
 ഹൗസിംഗ് കമ്മീഷണറുടെ മുമ്പാകെ

C:-before the Board and Government
 ബോർഡിനും സർക്കാരിനും മുന്നിൽ

D:-none of the above
 മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question30:-An officer of the Board found to have a share indirectly with a contractor of the Board and consequently punished can it be justified
 ബോർഡിലെ ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥന് ബോർഡിൻറെ ഒരു കരാറുകാരനുമായി പരോക്ഷമായി ഓഹരിയുണ്ടെന്ന് കണ്ടെത്തുകയും തൽഫലമായി ശിക്ഷിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നത് ന്യായീകരിക്കാനാകുമോ

A:-Cannot be justified as the officer has not direct interest
 ഉദ്യോഗസ്ഥന് നേരിട്ട് താൽപ്പര്യമില്ലാത്തതിനാൽ ന്യായീകരിക്കാനാവില്ല

B:-the officer committed an offence punishable under relevant section of the Indian Penal Code and hence be justified
 ഇന്ത്യൻ ശിക്ഷാ നിയമത്തിലെ പ്രസക്തമായ വകുപ്പ് പ്രകാരം ശിക്ഷാർഹമായ ഒരു കുറ്റമാണ് ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ചെയ്തത്, അതിനാൽ ന്യായീകരിക്കപ്പെടും

C:-cannot be justified till the contractor violates any contracting terms
 കരാറുകാരൻ ഏതെങ്കിലും കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കുന്നത് വരെ ന്യായീകരിക്കാനാവില്ല

D:-cannot decide the merit / demerit of the case
 കേസൻറെ മെറിറ്റ്/ഡിമെറിറ്റ് തീരുമാനിക്കാൻ കഴിയില്ല

Correct Answer:- Option-B

Question31:-What are the methods available to the secretary of the Board to make known any public notices?
 ഏതെങ്കിലും പൊതു അറിയിപ്പുകൾ അറിയിക്കുന്നതിന് ബോർഡിൻറെ സെക്രട്ടറിക്ക് ലഭ്യമായ മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണ്?

- A:-by affixing copies of the notice in conspicuous public space
നോട്ടീസിൻറെ പകർപ്പുകൾ വ്യക്തമായ പൊതുസ്ഥലത്ത് ഒട്ടിച്ചുകൊണ്ട്
- B:-the publishing the same by beat of drums
ഡ്രംസ് അടിച്ചു് അതേ പ്രസിദ്ധീകരണം
- C:-by advertisement in leading newspapers
പ്രമുഖ പത്രങ്ങളിലെ പരസ്യം വഴി
- D:-all the above methods
മുകളിലുള്ള എല്ലാ രീതികളും

Correct Answer:- Option-D

Question32:-State the section of The Board Act 1971, which requires the Board to submit administration report every year to the Government?
ബോർഡ് ആക്ട് 1971-ൻറെ വകുപ്പ് പ്രസ്താവിക്കുക, ബോർഡ് എല്ലാ വർഷവും സർക്കാരിന് അഡ്മിനിസ്ട്രേഷൻ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്?

- A:-Section 155 of the Board Act
ബോർഡ് ആക്ടിൻറെ സെക്ഷൻ 155
- B:-Section 154 of the Board Act
ബോർഡ് ആക്ടിൻറെ സെക്ഷൻ 154
- C:-Section 126 of the Board Act
ബോർഡ് ആക്ടിൻറെ സെക്ഷൻ 126
- D:-Section 107 of the Board Act
ബോർഡ് ആക്ടിൻറെ സെക്ഷൻ 107

Correct Answer:- Option-A

Question33:-Under what circumstances the Board can be superseded by the Government?
എന്ത് സാഹചര്യത്തിലാണ് ബോർഡിനെ സർക്കാരിന് അസാധുവാക്കാൻ കഴിയുക?

- A:-When the Board is unable to perform
ബോർഡിന് പ്രവർത്തിക്കാൻ കഴിയാതെ വരുമ്പോൾ
- B:-When the Board is persistently make default in its performances of the duty
ബോർഡ് സ്ഥിരമായി അതിൻറെ ഡ്യൂട്ടി പ്രകടനങ്ങളിൽ സ്ഥിരതയുള്ളവരായിരിക്കുമ്പോൾ
- C:-When the Board exceed or abuse its powers
ബോർഡ് അതിൻറെ അധികാരങ്ങൾ കവിയുകയോ ദുരുപയോഗം ചെയ്യുകയോ ചെയ്യുമ്പോൾ
- D:-all the above
മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question34:-Which authority hold the power to make rules for the Board?
എന്ത് അതോറിറ്റിയാണ് ബോർഡിനായി ചട്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാൻ അധികാരമുള്ളത്?

- A:-the Board of Directors
ഡയറക്ടർ ബോർഡ്
- B:-the Local Fund Audit Department
ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
- C:-the Government
സർക്കാർ
- D:-none of the above
മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question35:-In one of the following options wherein the Board cannot frame any regulations select the same.
ബോർഡിന് ചട്ടങ്ങളൊന്നും രൂപപ്പെടുത്താൻ കഴിയാത്ത ഇനിപ്പറയുന്ന ഓപ്ഷനുകളിലൊന്നിൽ അത് തിരഞ്ഞെടുക്കുക.

- A:-The duties and conduct of officers and subordinates
ഓഫീസർമാരുടെയും കീഴദ്യോഗസ്ഥരുടെയും ചുമതലകളും പെരുമാറ്റവും
- B:-the allowances of non-official members of the Board
ബോർഡിലെ അനൗദ്യോഗിക അംഗങ്ങളുടെ അലവൻസുകൾ
- C:-the welfare and recreation of the Staff members
സ്റ്റാഫ് അംഗങ്ങളുടെ ക്ഷേമവും വിനോദവും
- D:-the efficient conduct of the affairs of the Board
ബോർഡിൻറെ കാര്യങ്ങളുടെ കാര്യക്ഷമമായ നടത്തിപ്പ്

Correct Answer:- Option-B

Question36:-Who among the following options, is not a member of the Allotment Committee according to the KSHB (Allotment of House plots etc) Regulations 1976?
1976-ലെ KSHB (വീട് പ്ലോട്ടുകളുടെ അലോട്ട്മെൻ്റ് മുതലായവ) റെഗുലേഷൻ അനുസരിച്ച് താഴെപ്പറയുന്ന ഓപ്ഷനുകളിൽ ആരാണ് അലോട്ട്മെൻ്റ് കമ്മിറ്റിയിൽ അംഗമല്ലാത്തത്?

- A:-Chairman, KSHB
ചെയർമാൻ, KSHB
- B:-Regional Engineer of the concerned Housing unit
ബന്ധപ്പെട്ട ഹൗസിംഗ് യൂണിറ്റിൻറെ റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ
- C:-Secretary, KSHB
സെക്രട്ടറി, KSHB
- D:-Administrative officer of the Housing unit
ഹൗസിംഗ് യൂണിറ്റിൻറെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ

Correct Answer:- Option-D

Question37:-What is the general condition of eligibility for allotment as per KSHB (Allotment of Houses etc) Regulations 1976?
KSHB (വീടുകളുടെ അലോട്ട്മെൻ്റ് മുതലായവ) 1976 ചട്ടങ്ങൾ അനുസരിച്ച് അലോട്ട്മെൻ്റ്റിനുള്ള യോഗ്യതയുടെ പൊതു വ്യവസ്ഥ എന്താണ്?

- A:-the person or his spouse or minor children who do not have a house or site of his own in the city / municipality / or others area which the scheme locate.
നഗരം / മുനിസിപ്പാലിറ്റി / അല്ലെങ്കിൽ സ്കീം കണ്ടെത്തുന്ന മറ്റ് പ്രദേശങ്ങളിൽ സ്വന്തമായി വീടോ സ്ഥലമോ ഇല്ലാത്ത വ്യക്തിയോ അവൻറെ പങ്കാളിയോ പ്രായപൂർത്തിയാകാത്ത കുട്ടികളോ
- B:-the person must be a resident of the state
വ്യക്തി സംസ്ഥാനത്തെ താമസക്കാരനായിരിക്കണം
- C:-the person whose income should be above poverty line
വരുമാനം ഓരിദ്രുരേഖയ്ക്ക് മുകളിലായിരിക്കേണ്ട വ്യക്തി
- D:-the person must have passed the SSLC examination
വ്യക്തി SSLC പരീക്ഷ പാസായിരിക്കണം

Correct Answer:- Option-A

Question38:-State the percentage of allotment reservation available to the employees of the Board as per allotment regulation 1976 and 1980.
1976, 1980 അലോട്ട്മെൻ്റ് ചട്ടങ്ങൾ അനുസരിച്ച് ബോർഡിലെ ജീവനക്കാർക്ക് ലഭ്യമായ അലോട്ട്മെൻ്റ് സംവരണത്തിൻറെ ശതമാനം വ്യക്തമാക്കുക.

- A:-7%
7%
- B:-10%
10%
- C:-5%
5%
- D:-none of the above
മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question39:-The promise offer of the Board while announcing the Advance Registration for allotment of house plots / plots with building / flats in 1980 was that _____

1980-ൽ ഹൗസ് പ്ലോട്ടുകൾ / കെട്ടിടം / ഫ്ലാറ്റുകൾ ഉള്ള പ്ലോട്ടുകൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള അഡ്വാൻസ് രജിസ്ട്രേഷൻ പ്രഖ്യാപിക്കുമ്പോൾ ബോർഡിൻറെ അംഗീകാര വാഗ്ദാനമായിരുന്നു _____
A:-the Board will fulfill the allotments within six months of registration date

രജിസ്ട്രേഷൻ തീയതി മുതൽ ആറ് മാസത്തിനുള്ളിൽ ബോർഡ് അലോട്ട്മെന്റുകൾ പൂർത്തിയാക്കും
B:-the Board will identify and acquire land and develop housing schemes in the listed centers according to demand and financial resources available

ബോർഡ് ഭൂമി കണ്ടെത്തി ഏറ്റെടുക്കുകയും ലിസ്റ്റുചെയ്ത കേന്ദ്രങ്ങളിൽ ലഭ്യമായ വിമാൻഡും സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സുകളും അനുസരിച്ച് ഭവന പദ്ധതികൾ വികസിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും

C:-the Board will also formulate housing schemes in the neighbouring States/Cities.

അയൽ സംസ്ഥാനങ്ങളിലും നഗരങ്ങളിലും ബോർഡ് ഭവന പദ്ധതികൾ രൂപീകരിക്കും

D:-the Board assure to provide the allotment at the rate at which registration fees charged

രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് ഈടാക്കുന്ന നിരക്കിൽ അലോട്ട്മെന്റ് നൽകാമെന്ന് ബോർഡ് ഉറപ്പ് നൽകുന്നു

Correct Answer:- Option-B

Question40:-What is the basis of choice of allotment for house plots / plots with building / flats under the Regulation for allotment, 1980?

1980 ലെ അലോട്ട്മെന്റിനുള്ള റെഗുലേഷൻ പ്രകാരം ഹൗസ് പ്ലോട്ടുകൾ / കെട്ടിടമുള്ള പ്ലോട്ടുകൾ / ഫ്ലാറ്റുകൾ എന്നിവയ്ക്കുള്ള അലോട്ട്മെന്റ് തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിൻറെ അടിസ്ഥാനം എന്താണ്?

A:-the choice depends on the basis of highest amount of registration fee remitted

ഏറ്റവും ഉയർന്ന രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീ അയക്കുന്നതിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ് തിരഞ്ഞെടുപ്പ്

B:-the choice depend on the seniority of age of the registrants

രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നവരുടെ പ്രായത്തിൻറെ സീനിയോറിറ്റിയെ ആശ്രയിച്ചിരിക്കും തിരഞ്ഞെടുപ്പ്

C:-the choice depends on the proximity of present residency

തിരഞ്ഞെടുക്കൽ നിലവിലെ റെസിഡൻസിയുടെ സാമീപ്യത്തെ ആശ്രയിച്ചിരിക്കുന്നു

D:-the choice depends on the priority of registration for allotment

അലോട്ട്മെന്റിനുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ മുൻഗണനയെ ആശ്രയിച്ചിരിക്കും തിരഞ്ഞെടുപ്പ്

Correct Answer:- Option-D

Question41:-Under the KSHB Regulation for Advance Registration Scheme 1980, cancellation of registration and refund of registration fee with 6% of simple interest is allowable if the request for the same is received _____.

KSHB റെഗുലേഷൻ ഹോർ അഡ്വാൻസ് രജിസ്ട്രേഷൻ സ്കീം 1980 പ്രകാരം, രജിസ്ട്രേഷൻ റദ്ദാക്കലും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് റിഫണ്ട് ചെയ്യലും 6% ലളിതമായ പലിശയും അതിനുള്ള അപേക്ഷ ലഭിച്ചാൽ അനുവദനീയമാണ്.

A:-after 3 years of registration

രജിസ്ട്രേഷൻ കഴിഞ്ഞ് 3 വർഷത്തിന് ശേഷം

B:-after one year of registration

രജിസ്ട്രേഷൻ കഴിഞ്ഞ് ഒരു വർഷത്തിന് ശേഷം

C:-after 5 years of registration

രജിസ്ട്രേഷൻ കഴിഞ്ഞ് 5 വർഷത്തിന് ശേഷം

D:-after 24 months of registration

രജിസ്ട്രേഷൻ കഴിഞ്ഞ് 24 മാസത്തിന് ശേഷം

Correct Answer:- Option-A

Question42:-Under what circumstances, the Housing Board cannot cancel an allotment made to a registrant under KSHB Regulations for Advance Registration etc, 1980?

1980-ലെ KSHB റെഗുലേഷൻ ഹോർ അഡ്വാൻസ് രജിസ്ട്രേഷൻ കീഴിലുള്ള ഒരു രജിസ്റ്റർഡ് നൽകിയ അലോട്ട്മെന്റ് ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന് എന്ത് സാഹചര്യത്തിലാണ് റദ്ദാക്കാൻ കഴിയുക?

A:-When a person willfully furnishes false information

ഒരു വ്യക്തി മനഃപൂർവ്വം തെറ്റായ വിവരങ്ങൾ നൽകുമ്പോൾ

B:-When a person rent out the building allotted

ഒരു വ്യക്തി അനുവദിച്ച കെട്ടിടം വാടകയ്ക്ക് നൽകുമ്പോൾ

C:-When the allottee is arrested by the police in a civil suit

അനുവദിച്ചയാളെ സിവിൽ സ്യൂട്ടിൽ പോലീസ് അറസ്റ്റ് ചെയ്യുമ്പോൾ

D:-When the allottee is issued with sale deed for the property allotted

അനുവദിച്ച വസ്തുവിൻറെ വിൽപ്പന രേഖകൾ അലോട്ട്മെന്റുകൾക്ക് നൽകുമ്പോൾ

Correct Answer:- Option-D

Question43:-Is there any concession of registration fee allowable to SC/ST registrants under KSHB Regulations for Advance Registration etc, 1980? If so, how much?

1980-ലെ മുൻകൂർ രജിസ്ട്രേഷൻ വേണ്ടിയുള്ള KSHB റെഗുലേഷൻ പ്രകാരം SC/ST രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നവർക്ക് രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിൽ എന്തെങ്കിലും ഇളവ് അനുവദനീയമാണോ? അങ്ങനെയെങ്കിൽ എത്ര?

A:-No concession is admissible

ഇളവുകളൊന്നും സ്വീകാര്യമല്ല

B:-Yes, need to remit only 50% of the amount fixed for general registrants

അതെ, പൊതുവായ രജിസ്ട്രേഷനുകൾക്കായി നിശ്ചയിച്ച തുകയുടെ 50% മാത്രം അയച്ചാൽ മതി

C:-Yes, SC/ST registrants are fully exempted from registration fee

അതെ, SC/ST രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നവരെ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിൽ നിന്ന് പൂർണ്ണമായും ഒഴിവാക്കിയിരിക്കുന്നു

D:-none of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question44:-What is the method of disposal of balance house plots / plots with building / flats after acceptance by registrants under KSHB Allotment Regulations... etc. 1980?

KSHB അലോട്ട്മെന്റ് റെഗുലേഷൻ പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നവർ സ്വീകരിച്ച ശേഷം ബാക്കിയുള്ള ഹൗസ് പ്ലോട്ടുകൾ / ഫ്ലാറ്റുകൾ എന്നിവ 1980-ലെ വിനിയോഗ രീതി എന്താണ്?

A:-the registration period will be extended indefinitely to accommodate more persons

കൂടുതൽ ആളുകളെ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതിനായി രജിസ്ട്രേഷൻ കാലയളവ് അനിശ്ചിതമായി നീട്ടുന്നതാണ്

B:-second preference will be given to the existing allottees to dispose off the balance

ബാക്കി തുക വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അലോട്ട്മെന്റുകൾക്ക് രണ്ടാം മുൻഗണന നൽകും

C:-the balance units will be disposed off by outright sale by fixing floor price through a press release

ഒരു പ്രസ് റിലീസിലൂടെ തറവില നിശ്ചയിച്ച് ബാലൻസ് യൂണിറ്റുകൾ പൂർണ്ണമായും വിൽപ്പനയിലൂടെ വിനിയോഗിക്കും

D:-will seek the help of real estate agencies to ease the sales

വിൽപ്പന സുഗമമാക്കുന്നതിന് റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് ഏജൻസികളുടെ സഹായം തേടും

Correct Answer:- Option-C

Question45:-Choose the wrong option from the following in respect of the Earnest Money Deposit to be remitted along with the Demand survey Application for allotment under KSHB Allotment of plots etc to Overseas Indian Regulations, 1985.

KSHB ക്ക് കീഴിലുള്ള അലോട്ട്മെന്റിനുള്ള വിമാൻഡ് സർവ്വെ അപേക്ഷയ്ക്കൊപ്പം പണമടയ്ക്കേണ്ട എർണസ്റ്റ് മണി ഡെപോസിറ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഇനിപ്പറയുന്നവയിൽ നിന്ന് തെറ്റായ ഓപ്ഷൻ തിരഞ്ഞെടുക്കുക. 1985 ലെ ഓവർസീസ് ഇന്ത്യൻ റെഗുലേഷനുകൾക്ക് പ്ലോട്ടുകൾ അനുവദിക്കുക.

A:-The Earnest Money Deposit amount will be adjusted in the final cost

എർണസ്റ്റ് മണി ഡെപോസിറ്റ് തുക അന്തിമ ചെലവിൽ ക്രമീകരിക്കും

B:-The Earnest money Deposit amount will be refunded in the event of cancellation of registration

രജിസ്ട്രേഷൻ റദ്ദാക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ എർണസ്റ്റ് മണി ഡെപോസിറ്റ് തുക തിരികെ നൽകും

C:-No interest will be paid for the EMD

EMD-ക്ക് പലിശ നൽകില്ല

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-D

Question46:-What is the percentage of reservation of allotment to general category of registrants under KSHB Allotment of plots etc to Overseas Indian Regulation, 1985?

- KSHB പ്രകാരം 1985-ലെ ഓവർസീസ് ഇന്ത്യൻ റെഗുലേഷനിൽ പ്ലോട്ടുകളുടെ അലോട്ട്മെന്റ് മുതലായവയുടെ പൊതുവിഭാഗം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നവർക്ക് സംവരണത്തിൻറെ ശതമാനം എത്രയാണ്?
- A:-80%
- 80%
- B:-75%
- 75%
- C:-90%
- 90%
- D:-67%
- 67%

Correct Answer:- Option-A

Question47:-What is the method of payment permissible under KSHB Allotment of plots etc to overseas Indians Regulations, 1985? 1985 ലെ ഓവർസീസ് ഇന്ത്യൻ റെഗുലേഷൻ, പ്ലോട്ടുകൾ മുതലായവ KSHB അനുവദിക്കുന്നതിന് കീഴിൽ അനുവദനീയമായ പേയ്മെന്റ് രീതി ഏതാണ്?

- A:-Payment shall be made in foreign exchange
- വിദേശനാണ്യത്തിൽ പണമടയ്ക്കണം
- B:-Shall be in Indian currency by way of Demand Draft drawn out of Non - resident External Account of the beneficiary
- ഇന്ത്യൻ രൂപയിൽ റെസിഡൻ്റ് ഏക്കൗണ്ടിൽ നിന്ന് എടുത്ത ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റ് വഴി ഇന്ത്യൻ കൗൺസിലിലായിരിക്കണം
- C:-Payment in the Indian currency shall be accepted wherein the registrant become an expatriate from foreign countries
- രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നയാൾ വിദേശ രാജ്യങ്ങളിൽ നിന്ന് പ്രവാസിയാകുമ്പോൾ ഇന്ത്യൻ കൗൺസിലിൽ പണമടയ്ക്കൽ സ്വീകരിക്കും
- D:-all the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-D

Question48:-How will be the priority of application registration assigned wherein there are more than one application in a particular day under the KSHB Regulations for New Registration for allotment of house plots etc. cities, towns and other urban centers of Kerala, 1986? 1986 ലെ ഹൗസ് പ്ലോട്ടുകൾ, നഗരങ്ങൾ, പട്ടണങ്ങൾ, മറ്റ് നഗര കേന്ദ്രങ്ങൾ എന്നിവ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള പുതിയ രജിസ്ട്രേഷനായുള്ള KSHB ചട്ടങ്ങൾ കീഴിൽ ഒരു പ്രത്യേക ദിവസം ഒന്നിൽ കൂടുതൽ അപേക്ഷകൾ വരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അപേക്ഷ രജിസ്ട്രേഷൻറെ മുൻഗണന എങ്ങനെ നൽകും?

- A:-based on higher age of the registrant
- രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നയാളുടെ ഉയർന്ന പ്രായത്തെ അടിസ്ഥാനമാക്കി
- B:-by drawing lots from among the applications and intimation thereof
- അപേക്ഷകളിൽ നിന്ന് തുറന്നെടുപ്പിലൂടെയും അതിൻറെ അറിയിപ്പിലൂടെയും
- C:-based on the alphabetical order of the name of applicants
- അപേക്ഷകരുടെ പേരിൻറെ അക്ഷരമാലാ ക്രമത്തെ അടിസ്ഥാനമാക്കി
- D:-none of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question49:-What is the method of allotment selection towards 2% reservation for working Journalists under the KSHB Regulations for New Registration for allotment of house plots etc. 1986? 1986 ലെ ഹൗസ് പ്ലോട്ടുകൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള പുതിയ രജിസ്ട്രേഷനായുള്ള KSHB റെഗുലേഷൻസ് പ്രകാരം ജോലി ചെയ്യുന്ന പത്രപ്രവർത്തകർക്ക് 2% സംവരണത്തിനായുള്ള അലോട്ട്മെന്റ് തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന രീതി ഏതാണ്?

- A:-Selection is done by the Union of working Journalists
- യൂണിയൻ ഓഫ് വർക്കിംഗ് ജേണലിസ്റ്റ് ആണ് തിരഞ്ഞെടുപ്പ് നടത്തുന്നത്
- B:-Selection is done by the Government of Kerala
- കേരള സർക്കാറാണ് തിരഞ്ഞെടുപ്പ് നടത്തുന്നത്
- C:-50% of each of the selection is done by Government and the Working Journalist Union
- ഓരോ തിരഞ്ഞെടുപ്പിൻറെയും 50% സർക്കാരും വർക്കിംഗ് ജേണലിസ്റ്റ് യൂണിയനും ആണ് നടത്തുന്നത്
- D:-the selection is fully done by Kerala State Housing Board
- കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് ബോർഡാണ് തിരഞ്ഞെടുപ്പ് പൂർണ്ണമായും നടത്തുന്നത്

Correct Answer:- Option-C

Question50:-State by which provision of the KSHB Act 1971, the Board issued the notification of KSHB (Formation of Allottees Association) Regulations, 2000. KSHB ആക്ട് 1971 ന്റെ ഏത് വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം, ബോർഡ് KSHB (ഫോർമേഷൻ ഓഫ് അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷൻ) റെഗുലേഷൻസ്, 2000-ൻറെ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചു.

- A:-Under the powers conferred by Section 162 (Subsection 1:2) of the Board Act
- ബോർഡ് ആക്ടിൻറെ സെക്ഷൻ 162 (സബ്സെക്ഷൻ 1:2) നൽകുന്ന അധികാരങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ
- B:-under the powers of section 161 of the Board Act
- ബോർഡ് ആക്ടിൻറെ 161-ആം വകുപ്പിൻറെ അധികാരത്തിന് കീഴിൽ
- C:-under the powers of section 19 of the Board Act
- ബോർഡ് ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 19 ന്റെ അധികാരങ്ങൾ പ്രകാരം
- D:-under the power of section 153 of the Board Act
- ബോർഡ് ആക്ടിൻറെ 153-ആം വകുപ്പിൻറെ അധികാരത്തിന് കീഴിൽ

Correct Answer:- Option-A

Question51:-When can an Allottees Association be dissolved and converted into a Owner's Association / Residents Association under KSHB (Formation of Allottees Association) Regulation, 2000? KSHB (ഫോർമേഷൻ ഓഫ് അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷൻ) റെഗുലേഷൻസ്, 2000 പ്രകാരം ഒരു അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷൻ പിരിച്ചുവിടുകയും ഉടമകളുടെ അസോസിയേഷൻ / റസിഡൻ്റ്സ് അസോസിയേഷൻ ആക്കി മാറ്റുകയും ചെയ്യുന്നത് എപ്പോഴാണ്?

- A:-When the scheme accounts has been finalised
- സ്കീം അക്കൗണ്ടുകൾ അന്തിമമാക്കുമ്പോൾ
- B:-When the allotment of all units are completed
- എല്ലാ യൂണിറ്റുകളുടെയും അലോട്ട്മെന്റ് പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ
- C:-When the streets of the scheme have been transferred to the Local Authority
- സ്കീമിൻറെ തെരുവുകൾ ലോക്കൽ അതോറിറ്റിക്ക് കൈമാറുമ്പോൾ
- D:-When all the sale deeds of allotments have been issued to the allottees
- അലോട്ട്മെന്റുകളുടെ എല്ലാ സെയിൽ ഡ്യൂകളും അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചവർക്ക് നൽകിയപ്പോൾ

Correct Answer:- Option-D

Question52:-Kerala State Housing Board (Eviction from Board premises) Rules, 1979 was enacted in super session of which Rules binding to the Board? കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് (ബോർഡ് പരിസരത്ത് നിന്ന് കടിയൊഴിപ്പിക്കൽ) ചട്ടങ്ങൾ, 1979 നടപ്പിലാക്കിയത് ഏത് റൂളിൻറെ സൂപ്പർ സെഷൻ സെഷനിലാണ് ബോർഡിന് ബാധകമാകുന്നത്?

- A:-KSHB Act, 1971
- KSHB നിയമം, 1971
- B:-KSHB (Allotment of House Plots etc) Regulations 1976
- KSHB (വീട്ടു പ്ലോട്ടുകൾ മുതലായവ അനുവദിക്കൽ) റെഗുലേഷൻസ് 1976
- C:-KSHB (Procedure of Eviction from Board premises) Rules, 1972
- KSHB (ബോർഡ് പരിസരത്ത് നിന്ന് ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടിക്രമം) നിയമങ്ങൾ, 1972
- D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question53:-A competent Authority can take eviction process by removing the unauthorised person with his belongings when _____. ഒരു യോഗ്യതയുള്ള അതോറിറ്റിക്ക് _____ ആകുമ്പോൾ അനധികൃത വ്യക്തിയെ അവൻറെ സാധനങ്ങളുമായി നീക്കം ചെയ്യുകൊണ്ട് കടിയൊഴിപ്പിക്കൽ പ്രക്രിയ നടത്താം.

A:-When a telephone message received from a neighbour intimating grave irregularities

ഉത്തരമായ ക്രമക്കോടുകൾ അറിയിപ്പ് അയൽക്കാരനിൽ നിന്ന് ഒരു ടെലിഫോൺ സന്ദേശം ലഭിക്കുമ്പോൾ

B:-When a person fail to comply with an order under subsection (1) of the Section 85 of the KSHB Act, 1971.

1971-ലെ KSHB നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 85-ന്റെ ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള ഒരു ഓർഡർ പാലിക്കുന്നതിൽ ഒരാൾ പരാജയപ്പെടുമ്പോൾ

C:-When a person default the payment of dues to the Board consecutively for 5 months.

ഒരു വ്യക്തി 5 മാസത്തേക്ക് തുടർച്ചയായി ബോർഡിലേക്കുള്ള കടിയടികൾ അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തുമ്പോൾ

D:-When the original allottee expires, leaving minor children

പ്രായപൂർത്തിയാകാത്ത കുട്ടികളെ ഉപേക്ഷിച്ച് യഥാർത്ഥ അല്ലോട്ടീമെന്റ് കാലാവധി പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ

Correct Answer:- Option-B

Question54:-What are the factors to be complied while making Assessment of Damages by the Competent Authority under section 86 of the KSHB Act 1971 when initiating eviction procedures?

കടിയൊഴിപ്പിക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങൾ ഏകീകരിക്കുമ്പോൾ 1971-ലെ KSHB ആക്ട് സെക്ഷൻ 86 പ്രകാരം കോപറന്റ് അതോറിറ്റി നാശനഷ്ടങ്ങൾ വിലയിരുത്തുമ്പോൾ പാലിക്കേണ്ട ഘടകങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണ്?

A:-the letting value of such premises

അത്തരം പരിസരത്തിന്റെ ലെറ്റിംഗ് മൂല്യം

B:-the investment made by the Board on the premises

ബോർഡ് പരിസരത്ത് നടത്തിയ നിക്ഷേപം

C:-the loss sustained by the Board on structures / building etc.

ഘടനകൾ / കെട്ടിടം മുതലായവയിൽ ബോർഡിന് ഉണ്ടായ നഷ്ടം

D:-all the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question55:-Point out in which Form that the order of granting extension of the period under sub-section (3) of section 85 shall be made as per KSHB (Eviction from Board premises) Rules, 1979?

1979 ലെ KSHB (ബോർഡ് പരിസരത്ത് നിന്ന് കടിയൊഴിപ്പിക്കൽ) ചട്ടങ്ങൾ അനുസരിച്ച് സെക്ഷൻ 85-ലെ ഉപവകുപ്പ് (3) പ്രകാരം കാലാവധി നീട്ടിനൽകുന്നതിനുള്ള ഉത്തരവ് ഏത് ഫോമിലാണെന്നത് ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുക?

A:-Form No. VII

ഫോം നമ്പർ VII

B:-Form No. IV

ഫോം നമ്പർ IV

C:-Form No. V

ഫോം നമ്പർ V

D:-Form No. III

ഫോം നമ്പർ III

Correct Answer:- Option-A

Question56:-In which of the sub-branches the category if Telephone operator is included in the KSHB Estatement Regulations, 2006?

2006-ലെ KSHB എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് റെഗുലേഷനുകളിൽ ടെലിഫോൺ ഓപ്പറേറ്റർ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ഏത് ഉപശാഖയിലാണ് വിഭാഗം?

A:-Sub-branch, KSHB General Services

സബ് ബ്രാഞ്ച്, KSHB ജനറൽ സർവീസസ്

B:-Sub-branch, KSHB General subordinate Services

സബ് ബ്രാഞ്ച്, KSHB ജനറൽ സബോർഡിനേറ്റ് സർവീസസ്

C:-Sub-branch, KSHB Engineering Services

സബ് ബ്രാഞ്ച്, KSHB എഞ്ചിനീയറിംഗ് സർവീസസ്

D:-Sub-branch, KSHB Engineering subordinate Services

സബ് ബ്രാഞ്ച്, KSHB എഞ്ചിനീയറിംഗ് സബോർഡിനേറ്റ് സർവീസസ്

Correct Answer:- Option-B

Question57:-Which one of the following category of post doesnot come under the selection post as per the KSHB Establishment Regulations, 2006?

KSHB എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് റെഗുലേഷൻ, 2006 പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന വിഭാഗങ്ങളിൽ ഏതാണ് സെലക്ഷൻ പോസ്റ്റിന് കീഴിൽ വരാത്തത്?

A:-Chief Accounts Officer

ചീഫ് അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ

B:-Housing Board Engineer

ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് എഞ്ചിനീയർ

C:-Chief Project Engineer

ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ

D:-System Manager

സിസ്റ്റം മാനേജർ

Correct Answer:- Option-B

Question58:-A driver grade II employee was promoted to the post of Vehicle Supervisor. What will be the probation period on the new post?

ഒരു ഡ്രൈവർ ഗ്രേഡ് II ജീവനക്കാരനെ വെഹിക്കിൾ സൂപ്പർവൈസർ തസ്തികയിലേക്ക് സ്ഥാനക്കയറ്റം നൽകി. പുതിയ തസ്തികയിലെ പ്രൊബേഷൻ കാലാവധി എന്തായിരിക്കും?

A:-One year of continuous service within a period of two year

രണ്ട് വർഷത്തിനുള്ളിൽ ഒരു വർഷത്തെ തുടർച്ചയായ സേവനം

B:-two years of continuous service

രണ്ട് വർഷത്തെ തുടർച്ചയായ സേവനം

C:-two year continuous service within a period of three years

മൂന്ന് വർഷത്തെ കാലാവധിയുള്ള രണ്ട് വർഷത്തെ തുടർച്ചയായ സേവനം

D:-one year continuous service within a period of three years

മൂന്ന് വർഷത്തെ കാലാവധിയുള്ള ഒരു വർഷത്തെ തുടർച്ചയായ സേവനം

Correct Answer:- Option-A

Question59:-When a meeting of the Departmental Promotion Committee is imminent, the same may be convened by ____.

വിപുലർത്ഥമെന്റിന് പ്രൊമോഷൻ കമ്മിറ്റിയുടെ ഒരു യോഗം ആസന്നമായിരിക്കുമ്പോൾ, അത് _____ വഴി വിളിച്ചുകൂട്ടാം.

A:-Additional Secretary, Housing Department

അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി, ഭവന വകുപ്പ്

B:-Chairman, KSHB

ചെയർമാൻ, KSHB

C:-Secretary, KSHB

സെക്രട്ടറി, KSHB

D:-Secretary, Kerala Public Service Commission

സെക്രട്ടറി, കേരള പബ്ലിക് സർവീസ് കമ്മീഷൻ

Correct Answer:- Option-C

Question60:-Choose the correct option regarding the method of other appointment provisions provided in the KSHB Establishment Regulations, 2006?

KSHB എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് റെഗുലേഷൻ, 2006-ൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന മറ്റ് അപ്പോയിന്റ്മെന്റ് വ്യവസ്ഥകളുടെ രീതി സംബന്ധിച്ച് ശരിയായ ഓപ്ഷൻ തിരഞ്ഞെടുക്കാനോ?

A:-appointment of a person to the post of Chief Project Engineer

ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ തസ്തികയിലേക്ക് ഒരാളുടെ നിയമനം

B:-appointment of a person to the post of Public Relations Officer on contract basis without verifying the prescribed qualification

നിശ്ചിത യോഗ്യത പരിശോധിക്കാതെ കരാറിൽ പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് ഓഫീസർ തസ്തികയിലേക്ക് ഒരാളെ നിയമിക്കുന്നതും

C:-appointment of a person on daily wages to the post of Revenue officer

ദിവസം ഓഫീസർ തസ്തികയിലേക്ക് ദിവസ വേതനത്തിൽ ഒരാളെ നിയമിക്കുകയും

D:-appointment of a qualified person to the post of Finance Manager on three year contract period as there was not select list

Correct Answer:- Option-D

Question61:-What is the percentage of "by transfer" recruitment allowed as per KSHB Establishment Regulations, 2006 as amended in 2022?

- A:-15% of the existing vacancies
B:-15% of the cadre strength
C:-20% of the cadre strength
D:-10% of the existing vacancies

Correct Answer:- Option-B

Question62:-A last grade employee of the Board has applied for a "by transfer" appointment to the post of EDP Assistant Grade II but was denied the request. What may be the reason?

- A:-the employee possessed a post graduate degree
B:-the employee has only two years of Board service
C:-the employee was appointed on dying in harness basis only
D:-none of the above

Correct Answer:- Option-B

Question63:-What is the ratio of appointment to the post of First Grade draftsmen / overseer (Civil) between by promotion and by direct Recruitment?

- A:-1:1 taking into account of total cadre strength
B:-2:1 of the total cadre strength
C:-4:1 of the existing vacancies
D:-1:2 of the cadre strength

Correct Answer:- Option-A

Question64:-Point out the alternative certificate course not approved in lieu of Diploma in Engineering (Electrical) for the appointment by transfer to the post of 2nd Grade Draftsman

- A:-a certificate in Electrical Engineering (2 year course) recognised by Technical Schools recognised by Government
B:-National Trade certificate in the trade of Electrician (18 month course) duly approved.
C:-Certificate issued by Kerala Electricals Ltd after undergoing six months intensive apprenticeship
D:-Certificate in electrical Engineering by Institutes recognised by Government (2 year course)

Correct Answer:- Option-C

Question65:-What is the percentage of posts reserved for the Diploma Holders to the category of Executive Engineer (Civil) by promotion as per the KSHB Establishment Regulations, 2006?

- A:-33%
B:-20%
C:-50%
D:-15%

Correct Answer:- Option-D

Question66:-In the refixation of pay of an employee, who was depromoted, there occurred a grave mistake what shall be rule to be followed to rectify the same.

- A:-KSHB Act and Rules, 1971
B:-Kerala State and Subordinate Services Rules
C:-Kerala Service Rules
D:-KSHB Maintenance of Accounts Rules

Correct Answer:- Option-C

Question67:-A temporary post in the Engineering Branch of the Board services was declared as permanent and a contract employee was regularised for the same. What should have been the first method of appointment?

- A:-Special recruitment through Technical employment exchange
B:-Appointment by transfer / by promotion from the service of the Board.
C:-By recruitment through Kerala Public Service Commission
D:-by inviting application through selected local newspapers

Correct Answer:- Option-B

Question68:-Who is the appointing authority of the staff members of in the establishment of Board service?

ബോർഡ് സർവീസ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള സ്റ്റാഫ് അംഗങ്ങളുടെ നിയമന അധികാരി ആരാണ്?

A:-Secretary, KSHB

സെക്രട്ടറി, KSHB

B:-Additional Secretary, KSHB

അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി, KSHB

C:-Chairman, KSHB

ചെയർമാൻ, KSHB

D:-Housing Commissioner to Government

സർക്കാരിലേക്ക് ഹൗസിംഗ് കമ്മീഷണർ

Correct Answer:- Option-A

Question69:-State the qualification prescribed for the posting of confidential Assistant (Grade II) in the Board Service

ബോർഡ് സർവീസിൽ കോൺഫിഡൻഷ്യൽ അസിസ്റ്റന്റിൻറെ (ഗ്രേഡ് II) തസ്തികയിലേക്കുള്ള യോഗ്യത വ്യക്തമാക്കുക.

A:-Must have passed SSLC or equivalent

SSLC അല്ലെങ്കിൽ തത്തുല്യ പാസായിരിക്കണം

B:-Must possess Typewriting English (Higher) and Malayalam (Lower) or its equivalent

ടൈപ്പ് റൈറ്റിംഗ് ഇംഗ്ലീഷും (ഹൈയർ) മലയാളവും (ലോവർ) അല്ലെങ്കിൽ അതിന് തുല്യമായ ഉണ്ടായിരിക്കണം

C:-Must possess shorthand (English) higher

ഹൈയർ ഷോർട്ട്-ഹാൻഡ് (ഇംഗ്ലീഷ്) ഉണ്ടായിരിക്കണം

D:-all the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question70:-What is the method of appointment of Vigilance officer in the Board service?

ബോർഡ് സർവീസിൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസറെ നിയമിക്കുന്ന രീതി എന്താണ്?

A:-by promotion from the post of law officer

ലോ ഓഫീസർ തസ്തികയിൽ നിന്നുള്ള പ്രമോഷൻ വഴി

B:-by contract appointment from the State Public Undertakings

സംസ്ഥാന പൊതുസ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള കരാർ നിയമനം വഴി

C:-on deputation from the Government Law Department

സർക്കാർ നിയമ വകുപ്പിൽ നിന്നുള്ള ഡെപ്യൂട്ടേഷനിൽ

D:-by direct recruitment through Kerala Public Service Commission

കേരള പബ്ലിക് സർവീസ് കമ്മീഷൻ വഴി നേരിട്ടുള്ള റിക്രൂട്ട്മെന്റ് വഴി

Correct Answer:- Option-C

Question71:-What is the first method of appointment to the post of Assistant Public Relation officer on the Board Service?

ബോർഡ് സർവീസിലെ അസിസ്റ്റന്റ് പബ്ലിക് റിലേഷൻ ഓഫീസർ തസ്തികയിലേക്കുള്ള ആദ്യ നിയമന രീതി എന്താണ്?

A:-by promotion from the post of Junior Superintendent

ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട് തസ്തികയിൽ നിന്ന് പ്രമോഷൻ വഴി

B:-by direct recruitment

നേരിട്ടുള്ള റിക്രൂട്ട്മെന്റ് വഴി

C:-by transfer appointment from any branches with prescribed qualification

നിശ്ചിത യോഗ്യതയുള്ള ഏതെങ്കിലും ബ്രാഞ്ചുകളിൽ നിന്ന് ട്രാൻസ്ഫർ അപ്പോയിന്റ് വഴി

D:-on deputation from the Public Relations Department of Government

ഗവൺമെന്റിൻറെ പബ്ലിക് റിലേഷൻ വകുപ്പിൽ നിന്നുള്ള ഡെപ്യൂട്ടേഷനിൽ

Correct Answer:- Option-B

Question72:-A Revenue Surveyor Grade II was promoted to the post of Revenue Surveyor Grade I. But later the promotion order was cancelled. Reason may be:

ഒരു റവന്യൂ സർവേയർ ഗ്രേഡ് II റവന്യൂ സർവേയർ ഗ്രേഡ് I തസ്തികയിലേക്ക് സ്ഥാനക്കയറ്റം നൽകി. എന്നാൽ പിന്നീട് പ്രമോഷൻ ഉത്തരവ് റദ്ദാക്കി.

A:-may not have passed KSHB Act & Rules Test

KSHB ആക്ട് & റൂൾസ് ടെസ്റ്റ് പാസായേക്കില്ല

B:-may not have prescribed period of Service in the feeder category

ഫീഡർ വിഭാഗത്തിൽ നിശ്ചിത സേവന കാലയളവ് ഉണ്ടായിരിക്കില്ല

C:-may not have passed Grade I Surveyor or Revenue Test by Kerala Public Service Commission

കേരള പബ്ലിക് സർവീസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രേഡ് I സർവേയറോ റവന്യൂ ടെസ്റ്റോ പാസായിരിക്കില്ല

D:-All the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question73:-An Assistant Executive Engineer on Diploma Quota opted Degree Quota for the promotion to the post of Executive Engineer. He was told to wait for the promotion. Why?

ഡിപ്ലോമ ക്വാട്ടയിലെ ഒരു അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ തസ്തികയിലേക്കുള്ള സ്ഥാനക്കയറ്റത്തിന് ഡിഗ്രി ക്വാട്ട തിരഞ്ഞെടുത്തു. പ്രമോഷനായി കാത്തിരിക്കാൻ പറഞ്ഞു. എന്തുകൊണ്ട്?

A:-He may not have the prescribed experience

അയാൾക്ക് നിശ്ചിത അനുഭവം ഉണ്ടാകണമെന്നില്ല

B:-He cannot exercise the option

അയാൾക്ക് ഓപ്ഷൻ പ്രയോഗിക്കാൻ കഴിയില്ല

C:-He may have to wait till all other degree holders on the date of his acquiring qualification are considered for the posting

യോഗ്യത നേടുന്ന തീയതിയിലെ മറ്റെല്ലാ ബിരുദധാരികളെയും പോസ്റ്റിംഗിനായി പരിഗണിക്കുന്നത് വരെ അയാൾക്ക് കാത്തിരിക്കേണ്ടി വന്നേക്കാം

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question74:-A request from one of the Junior Superintendent to the post of section officer/Accounts officer was denied immediately. State the reason.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ/അക്കൗണ്ട് ഓഫീസർ തസ്തികയിലേക്കുള്ള ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ടിൽ ഒരാളുടെ അപേക്ഷ ഉടൻ നിരസിക്കപ്പെട്ടു. കാരണം പ്രസ്താവിക്കുക.

A:-the appointment on the feeder category may be on by transfer

ഫീഡർ വിഭാഗത്തിലെ അപ്പോയിന്റ്മെന്റ് ട്രാൻസ്ഫർ മുഖേന ഞാനായിരിക്കാം

B:-may not have a Degree as recognised by a University or its equivalent

ഒരു യൂണിവേഴ്സിറ്റി അംഗീകരിച്ച ബിരുദമോ അതിന് തുല്യമായ ഉണ്ടായിരിക്കണമെന്നില്ല

C:-may be younger than all other persons in consideration

പരിഗണനയിലുള്ള മറ്റെല്ലാ വ്യക്തികളേക്കാളും പ്രായം കുറവായിരിക്കാം

D:-the works entrusted may not have been completed

ഏൽപ്പിച്ച ജോലികൾ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ടാകില്ല

Correct Answer:- Option-B

Question75:-Under which category, the post of 'Cleaner' is listed in the KSHB Establishment Regulations - 2006?

KSHB എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് റെഗുലേഷൻസ് - 2006-ൽ 'ക്ലീനർ' തസ്തിക ഏത് വിഭാഗത്തിന് കീഴിലാണ് ലിസ്റ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നത്?

A:-Engineering subordinate Service of KSHB

KSHB യുടെ എഞ്ചിനീയറിംഗ് സബോർഡിനേറ്റ് സർവീസ്

B:-General Subordinate Service of KSHB

KSHB യുടെ ജനറൽ സബോർഡിനേറ്റ് സർവീസ്

C:-Last Grade Service

ലാസ്റ്റ് ഗ്രേഡ് സേവനം

D:-Contingent employees wing

കണ്ടിജന്റ് എംപ്ലോയീസ് വിംഗ്

Correct Answer:- Option-A

Question76:-Internal Audit transactions shall be permissible in the following cases

ഇന്റർനാലായുക്ത സന്ദർഭങ്ങളിൽ ആന്തരിക ഓഡിറ്റ് ഇടപാടുകൾ അനുവദനീയമാണ്

A:-adjustment of the cost of materials transferred from one unit to other

ഒരു യൂണിറ്റിൽ നിന്ന് മറ്റൊന്നിലേക്ക് മാറ്റുന്ന മെറ്റീരിയലുകളുടെ വില ക്രമീകരിക്കൽ

B:-payments made to one unit towards the cost of petrol drawn for the Vehicle belonging to another unit

മറ്റൊരു യൂണിറ്റിന്റെ വാഹനത്തിനായി പെട്രോൾ എടുക്കുന്ന വിലയ്ക്ക് ഒരു യൂണിറ്റിന് നൽകിയ പെയ്മെന്റുകൾ

C:-Other case specifically authorised by the Board

ബോർഡ് പ്രത്യേകം അധികാരപ്പെടുത്തിയ മറ്റ് കേസ്

D:-All the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question77:-Budget estimates of the Board shall be prepared in Form No. 52 and shall be laid before the Board at a special meeting to be convened every year on the month of

ബോർഡിന്റെ ബജറ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ ഫോം നമ്പർ 52-ൽ തയ്യാറാക്കുകയും എല്ലാ വർഷവും ഈ മാസം ചേരുന്ന ഒരു പ്രത്യേക മീറ്റിംഗിൽ ബോർഡിന്റെ മുമ്പാകെ വെക്കുകയും വേണം.

A:-January

ജനുവരി

B:-February

ഫെബ്രുവരി

C:-March

മാർച്ച്

D:-April

ഏപ്രിൽ

Correct Answer:- Option-B

Question78:-A record of all adjustment entries relating to the accounts shall be maintained in the Journal in Form No. _____.

അക്കൗണ്ടുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ അഡ്ജസ്റ്റ്മെന്റ് എൻട്രികളുടെയും ഒരു റെക്കോർഡ് ഫോം നമ്പർ _____-ൽ ജേണലിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.

A:-Form No. 3

ഫോം നമ്പർ 3

B:-Form No. 4

ഫോം നമ്പർ 4

C:-Form No. 5

ഫോം നമ്പർ 5

D:-Form No. 6

ഫോം നമ്പർ 6

Correct Answer:- Option-D

Question79:-Annual Accounts of the Board for each year shall be prepared in _____.

ഓരോ വർഷത്തെയും ബോർഡിന്റെ വാർഷിക അക്കൗണ്ടുകൾ _____-ൽ തയ്യാറാക്കും.

A:-Form No. 30

ഫോം നമ്പർ 30

B:-Form No. 31

ഫോം നമ്പർ 31

C:-Both of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞ രണ്ടും

D:-none of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question80:-Capital expenditure is treated as a capital charge and is shown on the _____

മൂലധന ചെലവ് മൂലധന ചാർജായി കണക്കാക്കുകയും _____-ൽ കാണിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു

A:-liability side of the Balance Sheet

ബാലൻസ് ഷീറ്റിന്റെ ബാധ്യത വശം

B:-Assets side of the Balance Sheet

ലാഭനഷ്ട ഷീറ്റിന്റെ അസറ്റ് വശം

C:-Expenditure side of the Profit and Loss account

ലാഭനഷ്ട അക്കൗണ്ടിന്റെ ചെലവ് വശം

D:-Income side of the Profit and Loss Account

ലാഭനഷ്ട അക്കൗണ്ടിന്റെ വരുമാന വശം

Correct Answer:- Option-B

Question81:-Petty Cash book Shall be maintained in coloumnar form as given in

പെറ്റി ക്യാഷ് ബുക്ക്, നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ കോളം രൂപത്തിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്

A:-Form No. 1

ഫോം നമ്പർ 1

B:-Form No. 2

ഫോം നമ്പർ 2

C:-Form No. 3

ഫോം നമ്പർ 3

D:-Form No. 4

ഫോം നമ്പർ 4

Correct Answer:- Option-B

Question82:-The Asset Register with full details of each items of asset shall be maintained in _____.

ഓരോ അസറ്റിന്റെയും മുഴുവൻ വിശദാംശങ്ങളോടും കൂടിയ അസറ്റ് രജിസ്റ്റർ _____-ൽ സൂക്ഷിക്കും.

A:-Form No. 7

ഫോം നമ്പർ 7

B:-Form No. 8

ഫോം നമ്പർ 8

C:-Form No. 9

ഫോം നമ്പർ 9

D:-Form No. 10

ഫോം നമ്പർ 10

Correct Answer:- Option-C

Question83:-Depreciation on fixed assets is to be charged at the end of each year through a Journal entry by debiting

സ്ഥിര ആസ്തികളുടെ മൂല്യതകർച്ച ഓരോ വർഷാവസാനവും ഒരു ജേണൽ എൻട്രി വഴി ഡെബിറ്റ് ചെയ്യുകയാണ് ഈടാക്കുന്നതാണ്.

A:-Asset account

അസറ്റ് അക്കൗണ്ട്

B:-Depreciation account

മുല്യത്തകർച്ച അക്കൗണ്ട്

C:-Liabilities account

ബാധ്യതാ അക്കൗണ്ട്

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question84:-Repairs and maintenance to assets shall not be added to

അസറ്റുകളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണികളും അറ്റകുറ്റപ്പണികളും ചേർക്കാൻ പാടില്ല

A:-Depreciation account

മുല്യത്തകർച്ച അക്കൗണ്ട്

B:-Repairs and maintenance account

അറ്റകുറ്റപ്പണികളും പരിപാലന അക്കൗണ്ട്

C:-Assets account

അസറ്റ് അക്കൗണ്ട്

D:-none of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question85:-Travelling allowances paid to officers and servants of the Board shall be recorded in the Register in _____.

ബോർഡിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും ജോലിക്കാർക്കും നൽകുന്ന യാത്രാ അലവൻസുകൾ _____ എന്ന രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തും.

A:-Form No. 17

ഫോം നമ്പർ 17

B:-Form No. 18

ഫോം നമ്പർ 18

C:-Form No. 19

ഫോം നമ്പർ 19

D:-Form No. 20

ഫോം നമ്പർ 20

Correct Answer:- Option-A

Question86:-The balance in the "Outstanding Expense" account will be shown in the _____

"കിഴ്ശിക ചെലവ്" അക്കൗണ്ടിലെ ബാലൻസ് _____-ൽ കാണിക്കും

A:-Expenditure side of the Profit and Loss Account

ലാഭനഷ്ട അക്കൗണ്ടിൻറെ ചെലവ് വശം

B:-Liability side of the Balance Sheet

ബാലൻസ് ഷീറ്റിൻറെ ബാധ്യത വശം

C:-Asset Side of the Balance Sheet

ബാലൻസ് ഷീറ്റിൻറെ അസറ്റ് വശം

D:-Income side of the Profit and Loss Account

ലാഭനഷ്ട അക്കൗണ്ടിൻറെ വരുമാന വശം

Correct Answer:- Option-B

Question87:-The Internal Audit officer shall be independent of all sections and shall report to _____

ഇൻറേണൽ ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ എല്ലാ വിഭാഗങ്ങളിൽ നിന്നും സ്വതന്ത്രനായിരിക്കണം കൂടാതെ _____ ലേക്ക് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യും

A:-The Secretary or the Financial Advisor & Chief Accounts Officer

സെക്രട്ടറി അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻഷ്യൽ അഡ്വൈസർ & ചീഫ് അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ

B:-The Chairman

ചെയർമാൻ

C:-Housing Board Engineer

ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് എഞ്ചിനീയർ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question88:-A Register of insurances taken on Vehicles for which advances had been granted shall be maintained in

അഡ്വാൻസ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള വാഹനങ്ങളിൽ എടുത്ത ഇൻഷുറൻസുകളുടെ ഒരു രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്

A:-Form No. 20

ഫോം നമ്പർ 20

B:-Form No. 21

ഫോം നമ്പർ 21

C:-Form No. 22

ഫോം നമ്പർ 22

D:-Form No. 23

ഫോം നമ്പർ 23

Correct Answer:- Option-C

Question89:-If an asset is discarded to the fact that it can no longer be used or broken and has no saleable value, the written down value should be debited to _____

ഒരു അസറ്റ് ഇനി ഉപയോഗിക്കാനോ തകർക്കാനോ കഴിയില്ല എന്ന വസ്തുതയിലേക്ക് നിരസിച്ചാൽ, വീൽപന മൂല്യം ഇല്ലെങ്കിൽ, എഴുതിയ മൂല്യം _____ ലേക്ക് ഡെബിറ്റ് ചെയ്യണം.

A:-Asset A/c.

അസറ്റ് അക്കൗണ്ട്

B:-Obsolete asset written off A/c.

കാലഹരണപ്പെട്ട അസറ്റ് അക്കൗണ്ട് എഴുതിത്തള്ളി

C:-Repair and Maintenance A/c.

അറ്റകുറ്റപ്പണിയും പരിപാലനവും അക്കൗണ്ട്

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question90:-The accounts relating to individual works, estimates or contracts shall be maintained _____

വ്യക്തിഗത ജോലികൾ, എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ കരാറുകൾ എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അക്കൗണ്ടുകൾ പരിപാലിക്കപ്പെടും _____

A:-by the Secretary

സെക്രട്ടറി മുഖേന

B:-by the Regional Engineer

റിജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ മുഖേന

C:-the Accounts Officer

അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ

D:-the Financial Advisor & Chief Accounts Officer

ഫിനാൻഷ്യൽ അഡ്വൈസറും ചീഫ് അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസറും

Correct Answer:- Option-B

Question91:-The Revised budget estimates based on the actuals of the first six months shall be laid before the Board on _____ each year for approval.

ആദ്യത്തെ ആറ് മാസത്തെ യഥാർത്ഥ കണക്കുകളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി പുതുക്കിയ ബജറ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റ്, അംഗീകാരത്തിനായി ഓരോ വർഷവും _____-ന് ബോർഡിന് മുമ്പാകെ വയ്ക്കുന്നതാണ്.

A:-December

ഡിസംബർ

B:-January

ജനുവരി

C:-February

ഫെബ്രുവരി

D:-March

മാർച്ച്

Correct Answer:- Option-A

Question92:-The statement showing the receipts and expenditure under each head of account compared with appropriations thereof as proposed in the Budget estimate and indicating excess / deficit against each head is prepared in _____

ബജറ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള വിനിയോഗപ്രകാരം താരതമ്യപ്പെടുത്തുമ്പോൾ ഓരോ അക്കൗണ്ടിന് കീഴിലുള്ള രസീതുകളും ചെലവുകളും കാണിക്കുന്ന പ്രസ്താവനയും ഓരോ തലയ്ക്കുമെതിരെയും അധിക / കുറവ് സൂചിപ്പിക്കുന്ന _____

A:-Form No. 51

ഫോം നമ്പർ 51

B:-Form No. 52

ഫോം നമ്പർ 52

C:-Form No. 53

ഫോം നമ്പർ 53

D:-Form No. 54

ഫോം നമ്പർ 54

Correct Answer:- Option-D

Question93:-The certified accounts and audit reports on the accounts of each year shall be furnished by the Auditor to the Chairman within _____ months from the date of submission of the annual accounts.

ഓരോ വർഷത്തെയും അക്കൗണ്ടുകളെക്കുറിച്ചുള്ള സർട്ടിഫൈഡ് അക്കൗണ്ടുകളും ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളും വാർഷിക കണക്കുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി മുതൽ _____ മാസത്തിനുള്ളിൽ ഓഡിറ്റർ ചെയർമാനോട് ഏൽപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

A:-One month

ഒരു മാസം

B:-Two months

രണ്ട് മാസം

C:-Three months

മൂന്ന് മാസം

D:-Four months

നാല് മാസം

Correct Answer:- Option-C

Question94:-Which of the following is not a book of Prime entry?

ഇനിപ്പറയുന്നവയിൽ ഏതാണ് പ്രൈം എൻട്രിയുടെ പുസ്തകമല്ലാത്തത്?

A:-Cash Book

ക്യാഷ് ബുക്ക്

B:-General Ledger

ജനറൽ ലെഡ്ജർ

C:-Journal Book

ജേണൽ ബുക്ക്

D:-Bank Book

ബാങ്ക് ബുക്ക്

Correct Answer:- Option-B

Question95:-Revenue expenditure constitute a charge against the profit and must be debited into _____

റവന്യൂ ചെലവ് ലാഭത്തിനെതിരായ ഒരു ചാർജാണ്, അത് ഡെബിറ്റ് ചെയ്യണം.

A:-Balance sheet

ബാലൻസ് ഷീറ്റ്

B:-Profit and Loss account

ലാഭനഷ്ട അക്കൗണ്ട്

C:-Both of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞ രണ്ടും

D:-none of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question96:-Bank consolidation statement shall be prepared at the end of every month in _____

ബാങ്ക് ഏകീകരണ പ്രസ്താവന എല്ലാ മാസാവസാനവും _____-ൽ തയ്യാറാക്കും.

A:-Form No. 41

ഫോം നമ്പർ 41

B:-Form No. 42

ഫോം നമ്പർ 42

C:-Form No. 43

ഫോം നമ്പർ 43

D:-Form No. 44

ഫോം നമ്പർ 44

Correct Answer:- Option-B

Question97:-The particulars of all bills/invoices received shall be maintained at each department as and when any bills or invoices for payment are received in a Register of Bills / Invoices in _____

_____ ലെ ബില്ലുകൾ / ഇൻവോയ്സുകളുടെ രജിസ്റ്ററിൽ പെയ്മെന്റിനുള്ള ഏതെങ്കിലും ബില്ലുകളോ ഇൻവോയ്സുകളോ ലഭിക്കുമ്പോൾ, സ്വീകരിച്ച എല്ലാ ബില്ലുകളുടെയും ഇൻവോയ്സുകളുടെയും വിശദാംശങ്ങൾ ഓരോ വകുപ്പിലും സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.

A:-Form No. 10

ഫോം നമ്പർ 10

B:-Form No. 11

ഫോം നമ്പർ 11

C:-Form No. 12

ഫോം നമ്പർ 12

D:-Form No. 13

ഫോം നമ്പർ 13

Correct Answer:- Option-C

Question98:-At the close of the financial year, the total rent to be collected is booked by debiting _____ account and crediting _____ accounts.

സാമ്പത്തിക വർഷത്തിന്റെ അവസാനത്തിൽ, _____ അക്കൗണ്ട് ഡെബിറ്റ് ചെയ്യുകയും _____ അക്കൗണ്ടുകൾ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യുകയും ചെയ്യുകയാണ് ശ്രദ്ധേയമാകേണ്ട മൊത്തം വാടക ബുക്ക് ചെയ്യണം.

A:-Rent receivable A/c ; Rent A/c

സ്വീകാര്യമായ വാടക അക്കൗണ്ട് ; വാടക അക്കൗണ്ട്

B:-Rent A/c ; Rent Receivable A/c

വാടക അക്കൗണ്ട് ; സ്വീകാര്യമായ വാടക അക്കൗണ്ട്

C:-Rent A/c ; Rent Payable A/c

വാടക അക്കൗണ്ട് ; വാടക നൽകേണ്ട അക്കൗണ്ട്

D:-none of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question99:-Advertisement charges receivable shall be recorded in a separate register in _____.

സ്വീകരിക്കേണ്ട പരസ്യ നിരക്കുകൾ _____-ലെ ഒരു പ്രത്യേക രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തും.

A:-Form No. 25

ഫോം നമ്പർ 25

B:-Form No. 26

ഫോം നമ്പർ 26

C:-Form No. 27

ഫോം നമ്പർ 27

D:-Form No. 28

ഫോം നമ്പർ 28

Correct Answer:- Option-C

Question100:-The material transfer note in Form No. 47 shall be prepared in quadruplicate and third copy of the note to be sent to _____

ഫോം നമ്പർ 47-ലെ മെറ്റീരിയൽ ട്രാൻസ്ഫർ നോട്ട് ക്വാഡ്രിപ്ലിക്കേറ്റിലും നോട്ടിന്റെ മൂന്നാം പകർപ്പിലും തയ്യാറാക്കി _____ എന്ന വിലാസത്തിലേക്ക് അയയ്ക്കണം.

A:-Accounts section

അക്കൗണ്ട്സ് വിഭാഗം

B:-Head Office

ഹെഡ് ഓഫീസ്

C:-Regional Engineer Office

റിജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ ഓഫീസ്

D:-Receiving Unit

സ്വീകരിക്കുന്ന യൂണിറ്റ്

Correct Answer:- Option-B